53 años

Liderando la distribución de insumos agrícolas en Chile

COMPAÑÍA AGROPECUARIA COPEVAL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

AL 30 DE JUNIO DE 2010

COPEVAL®
JUNTOS, SOMOS LÍDERES

Compañía Agropecuaria Copeval S.A. y Filiales

Estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio de 2010

Cifras en miles de Pesos Chilenos (M$)

Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera consolidada intermedia:

- ✓ Estados de situación financiera consolidados clasificados intermedios
- ✓ Estados de resultados integrales consolidados intermedios por función
- ✓ Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios, método indirecto
- ✓ Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Informe de los auditores independientes

A los señores Presidente, Directores y Accionistas de:
Compañía Agropecuaria Copeval S.A.
Presente

Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera intermedio de **Compañía Agropecuaria Copeval S.A. y Filiales** al 30 de junio de 2010 y los estados consolidados intermedios integrales de resultados por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2010 y 2009, y los correspondientes estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas fechas. La Administración de **Compañía Agropecuaria Copeval S.A.** es responsable por la preparación y presentación de estos estados financieros consolidados intermedios y sus correspondientes Notas de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF) emitidas por el International Accounting Standard Borrad (IASB).

Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos financieros y contables. El alcance de estas revisiones es significativamente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresaremos tal opinión.

Basados en nuestras revisiones, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los estados financieros intermedios mencionados en el primer párrafo, para que éstos estén de acuerdo con NIC 34 incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Anteriormente hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, a los estados de situación financiera preliminar de **Compañía Agropecuaria Copeval S.A.** al 31 de diciembre de 2009 y al estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2009, que se presentan en los estados financieros adjuntos, que la Administración ha preparado como parte del proceso de convergencia de la Sociedad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), de acuerdo con las bases de preparación descritas en Nota 2 a los estados financieros.

Santiago, Chile
06 de agosto de 2010

Jaime Goñi Garrido – Socio
Rut: 9.766.005-0

Estado de Situación Financiera Clasificado (En miles de pesos chilenos)	Nota N°	30/06/2010	31/12/2009	01/01/2009
Estado de Situación Financiera				
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7	992.484	6.126.666	922.984
Otros Activos No Financieros, Corriente	8	169.877	204.165	118.498
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9	59.278.640	61.943.776	73.047.729
Inventarios	10	37.447.296	20.935.614	26.781.020
Activos por impuestos corrientes	11	916.546	277.380	211.948
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		98.804.843	89.487.601	101.082.179
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12	84.652	84.652	84.652
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		84.652	84.652	84.652
Activos corrientes totales		98.889.495	89.572.253	101.166.831
Activos no corrientes				
Otros activos no financieros no corrientes	13	334.626	173.898	155.795
Derechos por cobrar no corrientes	9	953.602	897.380	1.086.858
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	53.613	53.613	53.613
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	434.667	508.030	606.355
Propiedades, Planta y Equipo	16	32.496.968	31.177.778	27.882.821
Activos por impuestos diferidos	17	1.596.822	1.496.296	971.772
Total de activos no corrientes		35.870.298	34.306.995	30.757.214
Total de activos		134.759.793	123.879.248	131.924.045

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estado de Situación Financiera Clasificado (En miles de pesos chilenos)	Nota N°	30/06/2010	31/12/2009	01/01/2009
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes	18	38.852.210	34.372.374	41.333.822
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	51.622.249	44.094.954	53.425.785
Otras provisiones a corto plazo	20	329.547	588.180	875.385
Pasivos por Impuestos corrientes		242.207	1.319.251	1.026.402
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados		-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	21	211.158	1.220.759	1.027.140
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		91.257.371	81.595.518	97.688.534
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Pasivos corrientes totales		91.257.371	81.595.518	97.688.534
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes	18	11.607.308	12.156.202	13.182.475
Pasivo por impuestos diferidos	17	1.564.686	1.764.438	1.196.601
Total de pasivos no corrientes		13.171.994	13.920.640	14.379.076
Total pasivos		104.429.365	95.516.158	112.067.610
Patrimonio				
Capital emitido	22	18.899.755	16.966.705	11.428.424
Ganancias (pérdidas) acumuladas		3.908.114	3.911.530	5.580.142
Otras reservas	22	2.843.140	2.843.140	2.843.140
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		25.651.009	23.721.375	19.851.706
Participaciones no controladoras	22	4.679.419	4.641.715	4.729
Patrimonio total		30.330.428	28.363.090	19.856.435
Total de patrimonio y pasivos		134.759.793	123.879.248	131.924.045

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estado de Resultados Por Función (En miles de pesos chilenos)	ACUMULADO 01/01/2010 30/06/2010	ACUMULADO 01/01/2009 30/06/2009	TRIMESTRE 01/04/2010 30/06/2010	TRIMESTRE 01/04/2009 30/06/2009
Estado de resultados				
Ganancia (pérdida)				
Ingresos de actividades ordinarias	62.656.627	55.785.341	36.246.062	32.641.124
Costo de ventas	-55.173.526	-48.401.525	-31.815.443	-28.373.756
Ganancia bruta	7.483.101	7.383.816	4.430.619	4.267.368
Gasto de administración	-5.041.562	-4.602.118	-2.837.261	- 2.466.485
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-54	3.972
Ingresos financieros	-	-	-1.436	- 7.914
Costos financieros	-1.962.706	-2.205.176	-1.041.024	- 1.087.486
Diferencias de cambio	-66.379	121.371	-198.102	- 23.144
Resultado por unidades de reajuste	7.107	-120.759	26.021	- 205.157
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	419.561	577.134	378.763	481.154
Gasto por impuestos a las ganancias	272.953	-67.722	142.716	- 174.345
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	692.514	509.412	521.479	306.809
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	692.514	509.412	521.479	306.809
Ganancia (pérdida), atribuible a				
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	531.565	382.551	425.693	179.969
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	160.949	126.861	95.786	126.840
Ganancia (pérdida)	692.514	509.412	521.479	306.809
Ganancias por acción				
Ganancia por acción básica				
Ganancia (pérdida) por acción básica en oper. continuadas	0,01895	0,01655	0,01517	0,00779
Ganancia (pérdidas por acción básica en oper. discontinuadas	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica	0,01895	0,01655	0,01517	0,00779
Ganancia por acción diluidas				
Ganancia (pérdida) por acción proced. de oper. continuadas	0,01895	0,01655	0,01517	0,00779
Ganancia (pérdida) por acción proced. de oper. discontinuadas	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) diluida por acción	0,01895	0,01655	0,01517	0,00779

Estado de Resultados Integrales (En miles de pesos chilenos)	ACUMULADO 01/01/2010 30/06/2010	ACUMULADO 01/01/2009 30/06/2009	TRIMESTRE 01/04/2010 30/06/2010	TRIMESTRE 01/04/2009 30/06/2009
Ganancia (pérdida)	692.514	509.412	521.479	306.809
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral total	692.514	509.412	521.479	306.809
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	531.565	382.551	425.693	179.969
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	160.949	126.861	95.786	126.840
Resultado integral total	692.514	509.412	521.479	306.809

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estado de cambios en el patrimonio (En miles de pesos chilenos)	Capital emitido	Superávit de Revaluación	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010	16.966.705	2.843.140	2.843.140	3.911.530	23.721.375	4.641.715	28.363.090
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-123.245	-123.245
Saldo Inicial Reexpresado	16.966.705	2.843.140	2.843.140	4.714.003	23.721.375	4.518.470	28.239.845
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	531.565	531.565	160.949	692.514
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultad o integral	-	-	-	-	531.565	160.949	692.514
Emisión de patrimonio	1.933.050	-	-	-	1.933.050	-	1.933.050
Dividendos	-	-	-	-534981	-534981	-	-534981
Total de cambios en patrimonio	1.933.050	-	-	-3.416	1.929.634	37.704	1.967.638
Saldo Final Período Actual 30/06/2010	18.899.755	2.843.140	2.843.140	3.908.114	25.651.009	4.679.419	30.330.428

	Capital emitido	Superávit de Revaluación	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2009	11.428.424	2.843.140	2.843.140	5.580.142	19.851.706	4.729	19.856.435
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	11.428.424	2.843.140	2.843.140	5.580.142	19.851.706	4.729	19.856.435
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	382.551	382.551	126.861	509.412
Resultado integral	-	-	-	-	382.551	126.861	509.412
Dividendos		-	-	-	-1.409.677	-	-1.409.677
Incremento (dism.) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	2.626.228	2.626.228
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-1.027.126	-1.027.126	2.753.089	1.725.963
Saldo Final Período Anterior 30/06/2009	11.428.424	2.843.140	2.843.140	4.553.016	18.824.580	2.757.818	21.582.398

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estado de Flujo de Efectivo Indirecto (En miles de pesos chilenos)	01/01/2010 30/06/2010	01/01/2009 30/06/2009
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	692.514	509.412
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	-272.952	72.574
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	-16.511.682	-4.608.807
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	2.433.034	26.802.961
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	-593.177	-489.241
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	7.527.295	-19.987.141
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	-1.276.427	-887.998
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	832.737	816.828
Ajustes por provisiones	-83.122	-148.511
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	-7.944.294	1.570.665
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-7.251.780	2.080.077
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	-2.078.564	-3.261.678
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-2.078.564	-3.261.678
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	1.933.049	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-123.245	2.626.228
Pagos de préstamos	3.723.814	-404.757
Dividendos pagados	-1.337.456	-1.409.675
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	4.196.162	811.796
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-5.134.182	-369.805
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-5.134.182	-369.805
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6.126.666	922.984
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	992.484	553.179

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Índice

1. Actividades e información general de la Compañía.

a) Aspectos legales y relacionados
b) Actividades económicas y de personal

2. Resumen de las principales políticas contables
a) Bases de presentación
b) Bases de preparación
b1) Aplicación
b2) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2010 y siguientes.
b3) Bases de consolidación
i. Filiales
ii. Interés minoritario
iii. Inversión en otras sociedades
b4) Información financiera por segmentos operativos.
b5) Transacciones en moneda extranjera.
i. Moneda funcional y de presentación y condiciones de hiperinflación
ii. Valores para la conversión
b6) Propiedades, planta y equipos.
i) Valorización y actualización
ii) Método de depreciación
b7) Activos intangibles - programas informáticos.
b8) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.
b9) Activos financieros
i. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
ii. Préstamos y cuentas por cobrar
iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento
iv. Activos financieros disponibles para la venta
v. Deterioro de valor de activos financieros y tasa de interés efectiva

b10) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura.
b11) Inventarios
i) Políticas de valorización
ii) Políticas de costeo

b12) Deudores comerciales
i) Cuentas comerciales (neto de provisión para deterioros de valor
ii) Operaciones de factoring.
b13) Efectivo y equivalentes al efectivo.
b14) Acreedores comerciales
b15) Otros préstamos a terceros
i) Préstamos en general, incluyendo los financieros
ii) Gastos diferidos por securitización de cartera de deuda y costos de emisión de bonos

b16) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos
i) Impuesto a la renta
ii) Impuestos diferidos
b17) Indemnizaciones por años de servicios.
b18) Provisiones
b19) Distribución de dividendos

b20) Capital emitido
b21) Reconocimiento de ingresos
b22) Arrendamientos
i) Cuando la Compañía es el arrendatario, en un arrendamiento financiero
ii) Cuando la Compañía es el arrendatario, en un arrendamiento operativo
b23) Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta.
b24) Medio ambiente
3. Transición a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)
4. Conciliaciones entre las NIIF y los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA).
a) Conciliaciones de los patrimonios a las fechas que se indican
b) Conciliación de los resultados a las fechas que se indican
5. Gestión del riesgo financiero
6. Responsabilidad de la información, estimaciones y criterios contables
7. Efectivo y equivalente al efectivo
8. Otros activos no financieros corrientes
9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y derechos por cobrar no corrientes
10. Inventarios
11. Activos por Impuestos corrientes
12. Activos no corrientes mantenidos para la venta
13. Otros activos no financieros no corrientes
14. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación
15. Activos intangibles distintos de plusvalía
16. Propiedades, planta y equipos
a) Clases de propiedad, planta y equipos
b) Movimientos de propiedad, planta y equipos
c) Activos fijos en leasing financiero
d) Seguros sobre activos fijos
e) Pérdida por deterioro del valor de los activos fijos
17. Impuesto diferidos e impuesto a la renta
18. Otros pasivos financieros
a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes
b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes a corrientes
c) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes
d) Obligaciones por factoring
e) Obligaciones por bonos
19. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
20. Otras provisiones a corto plazo
21. Otros pasivos no financieros corrientes
22. Patrimonio
23. Transacciones entre partes relacionadas
24. Información por segmentos
25. Contingencias y restricciones
26. Cauciones obtenidas de terceros
27. Sanciones
28. Hechos posteriores
29. Medio ambiente

1. Actividades e información general de la Compañía.

Copeval S.A. (en adelante, la "Sociedad Matriz", la "Sociedad" o la "Compañía") y sus filiales, integran el Grupo Copeval (en adelante, el "Grupo").

a1) Aspectos legales

Copeval S.A. es una sociedad anónima abierta y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avda. Manuel Rodríguez 1099, San Fernando, Chile. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el Nº 828, estando sujeta a su fiscalización.

La Compañía tiene por objeto comercializar, producir o adquirir en el país o en el extranjero, los insumos, equipos, artículos y maquinarias necesarios para desarrollar labores agropecuarias y establecer cualquier otro servicio, que satisfaga las necesidades propias del desarrollo agrícola.

La Compañía fue constituida por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 1956, ante la Notario Público doña Raquel Carrasco Castillo, bajo la denominación de Cooperativa Agrícola Lechera Valle Central Limitada.

Su legalización se publicó en el Diario Oficial de fecha 29 de noviembre de 1956, y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de San Fernando a fojas 79, número 60 del año 1956. Su existencia se autorizó mediante Decreto Supremo Nº 815 del Ministerio de Agricultura de fecha 13 de noviembre de 1956.

El 16 de Agosto de 1982, el Departamento de Cooperativas de la Subsecretaría de Economía aprobó la reforma de sus Estatutos y transformación en Cooperativa Especial Agrícola Multiactiva, publicada en el Diario Oficial con fecha 25 de agosto de 1982.

Con fecha 30 de junio de 2003 se realizó una Junta General Extraordinaria de Socios en la cual se aprobó, por la unanimidad de los socios presentes, la transformación en Sociedad Anónima Abierta de la Cooperativa Valle Central Ltda. quedando definida como su nueva razón social la de "Compañía Agropecuaria COPEVAL S.A."

a2) Inscripción en el Registro de Valores

La Sociedad fue inscrita con fecha 10 de mayo de 2005, en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile. Sus acciones fueron incorporadas en la Bolsa de Comercio de Santiago Bolsa de Valores y en la Bolsa Electrónica de Chile Bolsa de Valores, con fecha de 18 y 21 de septiembre de 2005, respectivamente; con el nombre nemotécnico "COPEVAL".

Serie	N ° acciones suscritas	N ° acciones pagadas	N ° acciones con derecho a voto
Única	31.168.670	28.058.085	31.168.670

b) Actividades económicas y de personal

Las principales actividades económicas de COPEVAL S.A. y sus Filiales en la actualidad son:

- Distribución de agroinsumos (agroquímicos, fertilizantes, semillas y ferretería agrícola).
- Distribución de productos veterinarios y alimentos de uso animal.
- Diseño, componentes e instalación de sistemas de riego tecnificado.
- Importación y distribución de maquinaria agrícola, repuestos y servicio técnico.
- Distribución de combustibles y lubricantes.
- Servicios de intermediación en fomento, innovación, certificación y capacitación.
- Servicios de comercialización, secado y almacenaje de granos.
- Fabrica de alimentos de uso animal.

La Compañía se dedica principalmente a la comercialización y distribución de insumos y maquinaria para el sector agropecuario. La Compañía cuenta con una casa matriz ubicada en San Fernando, VI Región de Chile, y una red de 22 sucursales ubicadas en igual número de ciudades, con presencia en ocho regiones del país, desde la Región de Atacama a la Región de Los Lagos, incluyendo la Región Metropolitana.

La Empresa opera con una amplia gama de productos, conformada por más de 50.000 artículos agrupados en 11 líneas de negocios. En los últimos años ha logrado un importante avance en diversificación de líneas de productos.

Los clientes del Grupo corresponden tanto a pequeños y medianos agricultores independientes, como también a medianas y grandes empresas agrícolas que operan en las zonas atendidas.

Por su parte, al 30 de junio de 2010, el Grupo cuenta con una dotación de 871 trabajadores distribuidos según el siguiente cuadro:

	COPEVAL				
	Copeval S.A.	Agroindustrias S.A.	Servicios S.A.	Capacitación S.A.	Total
Estamento	(Matriz)	(Filial)	(Filial)	(Filial)	(Consolidado)
Gerentes y ejecutivos	53	5	-	-	58
Profesionales y técnicos	389	47	32	2	470
Otros trabajadores	96	83	164	-	343
Total	538	135	196	2	871

La dotación promedio durante el período enero a junio de 2009 fue de 858 trabajadores.

2. Resumen de las principales políticas contables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2010 y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a. Bases de presentación.

Los estados financieros consolidados intermedios de Copeval S.A. y Filiales por el período terminado el 30 de junio de 2010 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas para su utilización en Chile y requerida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

El grupo ha aplicado NIIF 1 al preparar sus primeros estados financieros consolidados intermedios bajo NIIF.

La fecha de transición a NIIF de Copeval S.A. y Filiales es el 01 de enero de 2009.

De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los estados financieros consolidados intermedios antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

Los presentes estados financieros intermedios se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

Los Estados de Situación Financiera al 30 de junio de 2010 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre y 01 de enero del 2009.

Los Estados de Resultados Integrales, muestran los movimientos del primer semestre y del segundo trimestre de los años 2010 y 2009.

Los Estados de Flujos de Efectivo, reflejan los flujos de los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de los años 2010 y 2009.

Los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, incluyen la evolución patrimonial en los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de los años 2010 y 2009.

La preparación de los presentes estados financieros intermedios, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. En nota sobre "responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables utilizados" se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las estimaciones son significativas para las cuentas intermedias reveladas.

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios no se evidencian incertidumbres importantes sobre sucesos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Compañía siga funcionando normalmente como empresa en marcha, tal como lo requiere la aplicación de las NIIF.

b. Bases de preparación.

b.1 Aplicación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Copeval S.A. y Filiales al 30 de junio de 2010 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

Anteriormente los estados financieros del Grupo se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios se han preparado, en general, bajo el criterio del costo histórico.

b.2 Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2010 y siguientes:

Normas e interpretaciones	Aplicación obligatoria para …
NIIF 3 revisada: Combinaciones de negocio.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIC 39: Elección de partidas cubiertas.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIC 27: Estados financieros consolidados y separados.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Mejoramientos de las NIIF. (emitidas en 2009)	Mayoritariamente a períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIIF 2: Pagos basados en acciones.	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010.
CINIIF 17: Distribuciones a los propietarios de activos no monetarios.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIC 32: Clasificación de derechos de emisión.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de febrero de 2010.
Mejoramiento de las NIIF (emitidas 2010)	Mayoritariamente a periodos anuales iniciados en o después del 1° de enero de 2011.
NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIC 24 Revisada: Revelaciones de partes relacionadas	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011.
CINIIF 19: Liquidación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2010.
Enmienda a CINIIF 14: Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011.

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para el Grupo. El resto de criterios contables aplicados en 2010 no han variado respecto a los utilizados en 2009.

b.3 Bases de consolidación.

i. Filiales

Filial es toda entidad sobre la cual la Matriz tiene poder para dirigir sus políticas financieras y operacionales.

La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluye de la consolidación en la fecha en que cesa el aludido control.

Para contabilizar la adquisición de una filial por el Grupo se utiliza el método de adquisición.

El costo de adquisición, en general, es el valor razonable de los activos e importes de patrimonio entregados y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos, de existir, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, de existir, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Para los efectos de los presentes estados financieros consolidados intermedios se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y los resultados no realizados por transacciones entre entidades del Grupo.

En el siguiente cuadro se muestra la información de las filiales:

RUT	Nombre Sociedad	País	Porcentaje de Participación		
			30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
			Directo	Directo	Directo
96.685.130-9	Copeval Agroindustrias S.A.	Chile	99,950%	99,950%	99,900%
96.509.450-4	Copeval Capacitación S.A.	Chile	99,900%	99,900%	99,900%
99.589.960-4	Copeval Servicios S.A. y Filial	Chile	99,900%	99,900%	99,900%
0-0	FIP Proveedores COPEVAL	Chile	27,108%	27,108%	100,000%

ii. Intereses minoritarios

El Grupo aplica la política de considerar las transacciones con minoritarios como transacciones con terceros externos al Grupo. La enajenación de intereses minoritarios conlleva ganancias y/o pérdidas para el Grupo que se reconocen en el estado de resultados.

iii. Inversión en otras sociedades

La Compañía tiene las siguientes inversiones en empresas donde no ejerce influencia significativa y se encuentran valorizadas al costo:

Inversión	% Participación	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Viña Cantera S.A.	6,44	37.996	37.996	37.996
Inmobiliaria San Fernando	-	11.918	11.918	11.918
Otra inversión	-	3.699	3.699	3.699
Total		53.613	53.613	53.613

b.4 Información financiera por segmentos operativos.

Un segmento del negocio es un grupo de activos y operaciones encargadas de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocios.

Los segmentos de negocios del Grupo son:

- Agro insumos
- Agroindustria
- Servicios
- Otros.

b.5 Transacciones en moneda extranjera.

i. Moneda funcional y de presentación y condiciones de hiperinflación

Los importes incluidos en los estados financieros del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

La moneda funcional de la Compañía y de todas sus filiales, según análisis de la Norma Internacional de Contabilidad Nº 21 (NIC 21) es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiper-inflacionaria durante el periodo reportado, en los términos precisados en la Norma Internacional de Contabilidad Nº 29 (NIC 29).

La moneda de presentación de los estados financieros del Grupo y de cada una de sus filiales es pesos chilenos.

ii. Valores para la conversión

A continuación se indican valores utilizados en la conversión de partidas, a las fechas que se indican:

Tipo de moneda	30.06.2010 $	31.12.2009 $	31.12.2008 $
Dólares estadounidenses	547,19	507,10	636,45
Euro	669,51	726,82	898,81
Unidad de Fomento	21.202,16	20.942,88	21.452,57

b.6 Propiedades, planta y equipos.

Los terrenos y construcciones se emplean en el giro del Grupo.

Al 30 de junio de 2010, existe un bien raíz que califica como "disponible para la venta", el cual quedó registrado a su costo neto, siendo menor a su probable valor de realización. Se ha suspendido toda depreciación a partir de la fecha en que el bien raíz fue reclasificado.

i. Valorización y actualización

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, salvo terrenos y obras en curso, se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera. Los terrenos y obras en curso se presentan a sus costos iniciales netos de pérdidas por deterioro acumuladas, si has hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición del activo fijo.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El costo financiero asumido durante el período de construcción de un activo fijo se activa. A partir de la fecha en que queda en condiciones de entrar en operaciones, todo costo financiero se reconoce en resultados.

Reparaciones y mantenciones a los activos fijos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

ii. Método de depreciación

Los terrenos y obras en curso no se deprecian.

La depreciación de los demás activos fijos se calcula usando el método lineal. Las vidas útiles y valores residuales se han determinado utilizando criterios técnicos.

El siguiente cuadro muestra el rango de vidas útiles y valores residuales estimados para cada clase relevante incluida en propiedades, planta y equipos:

	Vidas útiles (en años)		Valores residuales (en %)	
Clase de activos en PPE	Desde	Hasta	Desde	Hasta
Edificios y construcciones	25	50	40,00	40,00
Planta y equipo	25	50	40,00	40,00
Equipamiento de tecnologías de la información	3	5	01,00	01,00
Instalaciones fijas y accesorias	3	10	05,00	05,00
Vehículos de motor	7	10	35,00	40,00
Activos fijos en bienes arrendados	10	12	-	-
Otras propiedades, planta y equipos	3	20	-	-

El valor residual y la vida útil restante de los activos fijos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del periodo (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos de la venta con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

b.7 Activos intangibles - programas informáticos.

Los gastos relacionados con el desarrollo interno o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos directamente relacionados con la adquisición de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Compañía, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles.

Los costos de adquisición de programas informáticos reconocidos como activos intangibles, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (que no superan los 12 años).

La Compañía registra en este rubro la adquisición de la licencia de uso del Software ERP Only Web "JDEDWARDS E1" de Oracle.

b.8 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Los terrenos y eventuales activos intangibles de vida no definida se someten a test de pérdidas por deterioro de valor anualmente.

Los otros activos no financieros sujetos a amortización se someten a test de pérdidas por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio interno o externo en las circunstancias de la Compañía indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro de valor por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos no financieros se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro anterior se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

b.9 Activos financieros.

El Grupo clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías:
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.
- Y activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

i. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar.

Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de ser vendido en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación, a menos que sean designados como coberturas.

Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes, pudiendo presentarse en el ítem efectivo y equivalentes al efectivo si cumple con todos los requisitos para tal efecto y la Compañía opta por dicha clasificación.

El principal componente de estos activos financieros han sido las inversiones en cuotas de fondos mutuos, las que se valorizan en los estados financieros al valor de la cuota de cierre.

ii. Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde de la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Si la Compañía vendiera un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

iv. Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

v. Deterioro de valor de activos financieros y tasa de interés efectiva

La Compañía evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

En la valorización de los activos financieros de plazo prolongado, ellos se reconocen como activos tras haber sido descontados los flujos de cobros futuros a la tasa efectiva.

En la aplicación de la tasa efectiva para valorizar activos financieros clasificados como "prestamos y cuentas por cobrar", se aplica materialidad.

b.10 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura.

Durante el período reportado, la Compañía ha recurrido a contratos de forward. Corresponden a contratos de cobertura de valores razonables de partidas existentes.

Sus efectos se reconocen en resultados.

b.11 Inventarios.

i. Política de valorización

Los inventarios se valorizan al costo o valor neto realizable, el menor.

La Compañía ha constituido una provisión por obsolescencia para aquellos inventarios de carácter perecibles y que a la fecha están vencidos.

ii. Política de costeo

Los inventarios se valorizan utilizando el método del costo promedio ponderado.

b.12 Deudores comerciales.

i. Cuentas comerciales (neto de provisión para deterioros de valor)

Las cuentas comerciales se reconocen como activo cuando la Compañía genera su derecho de cobro, en base a los criterios de reconocimiento de ingresos.

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de valor en cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.
En la determinación de la provisión para pérdidas por deterioro de valor en cuentas comerciales se considera la experiencia pasada sobre situaciones similares, la antigüedad de saldos morosos y aspectos cualitativos de los deudores.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora excesiva en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se podría haber deteriorado.

ii. Operaciones de factoring.

Las cesiones de documentos por cobrar a instituciones de factoring, en las cuales se mantiene la responsabilidad de su cobro, se registran como la obtención de un crédito financiero con garantía de documentos, y se presenta el 15% de la obligación en el rubro acreedores varios en el pasivo corriente, debido a que existen seguros para cubrir riesgo de incobrabilidad de la cartera de clientes de la empresa.

b.13 Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo con un vencimiento original de tres meses o menos.

b.14 Acreedores comerciales.

Los proveedores o acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

En la aplicación de la tasa efectiva se aplica materialidad.

b.15 Otros préstamos de terceros.

i. Préstamos en general, incluyendo los financieros

Los préstamos de terceros se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos de terceros se valorizan por su costo amortizado.

Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

En la aplicación de la tasa de interés efectiva se aplica materialidad.

Los préstamos de terceros, en general, se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

ii. Gastos diferidos por securitización de cartera de deuda y costos de emisión de bonos

Los desembolsos financieros y otros gastos asociados directamente con la emisión de los bonos y otros instrumentos de deuda, al momento de su colocación, se presentan en el rubro Otros activos no financieros corrientes y Otros activos no financieros no corrientes.

Se amortizan durante el período de vigencia de los instrumentos, en base lineal.

b.16 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

i. Impuesto a la renta.

El gasto por impuesto a la renta se calcula en función del resultado contable antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias derivadas de los ajustes para dar cumplimiento a las disposiciones tributarias vigentes.

ii. Impuestos diferidos.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se puede compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias imponibles suficientes para absorberlos.

b.17 Indemnizaciones por años de servicios.

El Grupo no tiene pactado con su personal pagos por concepto de indemnizaciones por años de servicios.

b.18 Provisiones.

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene (a) una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; (b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y (c) el importe se ha estimado de forma fiable.

La principal provisión dice relación con la Provisión de vacaciones de personal, reconociéndose sobre base devengada, en relación a los beneficios legales o contractuales pactados con los trabajadores.

b.19 Distribución de dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas del Grupo en el ejercicio, en función al dividendo mínimo legal, correspondiente al 30% de los resultados del ejercicio.

b.20 Capital emitido.

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

b.21 Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos ordinarios del Grupo incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de productos o por la prestación de servicios.

Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos y del impuesto sobre el valor añadido, si este impuesto resulta ser recuperable para el Grupo.

La Compañía reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades que generan ingresos para el Grupo.

Los ingresos por la venta de productos se reconocen cuando se han traspasado significativamente los riesgos y beneficios al comprador.

Ventas a firme con despachos de productos diferidos a solicitud de los compradores, donde beneficios y riesgos son traspasados al momento de concretar las ventas a los compradores, también se reconocen como ingresos.

Los ingresos por servicios se reconocen en resultados sobre base devengada.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. En todo caso se aplica materialidad.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

b.22 Arrendamientos.

i. Cuando la Compañía es el arrendatario, en un arrendamiento financiero

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son sustancialmente traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamiento financiero.

Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos. Como contraparte, la Compañía reconoce una obligación.

Las cuotas de arrendamiento devengadas y canceladas a través del tiempo amortizan la obligación en base a tablas de desarrollo. La diferencial se reconoce en gastos como un costo financiero.

La Filial Copeval Agroindustrias S.A. reconoce la venta de bienes con retroarrendamiento (leaseback) manteniendo los aludidos bienes al mismo valor contable neto registrado antes de la operación.

Los activos en leasing no son jurídicamente de propiedad de la Compañía, por lo cual mientras no se ejerza la opción de compra, no se puede disponer libremente de ellos.

La depreciación de estos activos es determinada de acuerdo a los mismos criterios aplicables para los demás bienes del activo fijo.

ii. Cuando la Compañía es el arrendatario, en un arrendamiento operativo

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional.

Pagos realizados bajo arrendamientos operacionales son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el periodo de realización del arrendamiento, y sobre base devengada.

b.23 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta.

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre el importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta, si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar de a través del uso continuado.

Al 30 de junio de 2010, el Grupo tiene bien raíz que califica como "disponible para la venta", el cual quedó registrado a su costo neto, siendo menor a su probable valor de realización. Se ha suspendido toda depreciación a partir de la fecha en que el bien raíz fue reclasificado.

b.24 Medio ambiente.

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, de producirse, son reconocidos en resultados en la medida que se incurren. Para los períodos informados no se han realizado desembolsos por este concepto.

3. Transición a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

a. Bases de la transición a las NIIF.

a.1 Aplicación de NIIF 1

Los estados financieros consolidados de la Compañía al 31 de diciembre de 2010, serán los primeros estados financieros anuales consolidados de acuerdo a las Normas Internaciones de Información Financiera.

La Compañía ha aplicado la NIIF 1 al preparar los presentes estados financieros consolidados intermedios.

- La fecha de transición del Grupo a las NIIF es el 01 de enero de 2009. El Grupo presenta su balance inicial bajo NIIF a dicha fecha.

- La fecha de adopción de las NIIF por el Grupo es el 01 de enero de 2010.

Para elaborar los estados financieros consolidados intermedios antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que postula NIIF 1.

a.2 Exenciones a la aplicación retroactiva de las NIIF que la Compañía opta por acoger

i. Combinaciones de negocio

No se re-expresan las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición del 01 de enero de 2009.

ii. Valor razonable o revalorización como costo atribuido

La Matriz ha decidido medir terrenos y edificaciones a su valor razonable a la fecha de transición (01 de enero de 2009).

El resto de los activos de propiedad, planta y equipo se miden a su valor de adquisición más revalorizaciones acumuladas a la fecha de la transición a NIIF.

iii. Arrendamientos

La Compañía ha considerado los hechos y circunstancias evidentes a la fecha de transición a los efectos de determinar la presencia de arriendos implícitos en sus contratos y acuerdos.

a.3 Apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición.

Excepto por las exenciones opcionales acogidas y las excepciones obligatorias a la aplicación retroactiva de las NIIF, en la apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición:

- Se contabilizan todos los activos y pasivos cuyo reconocimiento sea requerido por las NIIF.

- No se incluyen los activos y pasivos reconocidos de acuerdo con los principios contables anteriores y que no puedan ser registrados de acuerdo con NIIF.

- Los activos, pasivos y elementos del patrimonio se clasifican de acuerdo con NIIF, independientemente de cómo estuvieran registrados con los principios contables anteriores.

- Todos los activos y pasivos se valorizan en el marco de las NIIF.

Las diferencias resultantes en la valorización neta de activos y pasivos se registran en patrimonio.

4. Conciliaciones entre las NIIF y los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA).

Las siguientes conciliaciones ofrecen la cuantificación del impacto patrimonial del Grupo en la transición a las NIIF.

a. Conciliación de los patrimonios a las fechas que se indican:

A continuación se muestra la conciliación entre el patrimonio PCGA y el patrimonio NIIF a las fechas que se indican:

	Saldos al		
Impactos en patrimonio	31.12.2009 M$	30.06.2009 M$	01.01.2009 M$
Patrimonio según PCGA	21.269.364	16.721.480	18.366.357
Revaluación terrenos y edificios (1)	2.843.140	2.843.140	2.843.140
Corrección monetaria inventarios (2)	-25.698	-25.698	-25.698
Eliminación corrección monetaria de Propiedades, plantas y equipos (2)	651.173	638.374	-
Eliminación corrección monetaria depreciación acumulada (2)	-84.731	-71.068	-
Eliminación corrección monetaria de intangibles y otros activos (2)	36.653	41.088	-
Eliminación corrección monetaria de amortización acumulada (2)	-8.545	-8.571	-
Eliminación corrección monetaria de otras inversiones (2)	1.233	1.233	-
Elimina amortización y depreciación PCGA (3)	1.819.649	608.755	-
Contabiliza amortización y depreciación IFRS (3)	-1.461.669	-596.763	-
Contabiliza dividendos devengados por pagar (4)	-802.474	-844.058	-848.761
Interés minoritario (5)	4.641.715	2.757.818	4.729
Impuestos diferidos (6)	-516.720	-483.332	-483.332
Patrimonio según NIIF	28.363.090	21.582.398	19.856.435

Las diferencias conciliadas se explican a continuación:

(1) Revaluación de terrenos y edificaciones

Terrenos y edificaciones fueron revaluados a la fecha de la transición a NIIF. Los resultados de la revaluación fueron:

	Valores PCGA 01.01.2009					
	Valor bruto	Dep. Acum.	Valor neto	Valores revaluados		Diferencia
Terrenos y edificaciones revaluadas	M$	M$	M$	U.F.	M$	M$
Terreno Buin	197.770	-	197.770	13.606	291.874	94.104
Terreno Copiapó	290.273	-	290.273	3.359	72.057	-218.216
Terreno Curicó	313.979	-	313.979	48.909	1.049.191	735.212
Terreno La Serena	113.235	-	113.235	5.770	123.777	10.542
Terreno Rengo	152.387	-	152.387	8.849	189.828	37.441
Terreno San Fernando Ruta 5 Sur	159.635	-	159.635	55.449	1.189.486	1.029.851
Terreno San Fernando	461.742	-	461.742	31.198	669.256	207.514
Terreno San Vicente	47.031	-	47.031	5.028	107.860	60.829
Terreno Victoria	232.185	-	232.185	9.823	210.722	-21.463
Edificio Buin	338.617	94.149	244.468	14.938	320.448	75.980
Edificio Copiapó	213.646	59.402	154.244	5.169	110.885	-43.359
Edificio Curicó	167.665	46.617	121.048	17.991	385.941	264.893
Edificio La Serena	341.486	94.946	246.540	13.731	294.556	48.016
Edificio Rengo	175.878	48.901	126.977	13.247	284.173	157.196
Edificio San Fernando Ruta 5 Sur	1.622.191	451.032	1.171.159	58.251	1.249.593	78.434
Edificio San Fernando	560.133	155.739	404.394	24.442	524.327	119.933
Edificio San Vicente	314.099	87.332	226.767	12.470	267.505	40.738
Edificio Victoria	201.614	56.057	145.557	14.500	311.052	165.495
Total bienes retasados	5.903.566	1.094.175	3.721.017	256.976	7.652.531	2.843.140

El valor razonable de los aludidos terrenos y edificaciones fue medido mediante la tasación de expertos externos independientes, determinando de esta forma nuevos valores históricos iniciales, vidas útiles y valores residuales.

(2) Eliminación de correcciones monetarias

Corresponde a los reversos de la corrección monetaria aplicada según PCGA a distintos ítems de activos fijos y pasivos no monetarios.

(3) Variaciones en amortizaciones y depreciaciones

Corresponde a las diferencias de amortizaciones de intangibles y depreciaciones de activos fijos por:

- variaciones en la valorización a valor justo
- cambios en vidas útiles remanentes, y
- cambios en valores residuales

(4) Dividendos por pagar

Reconoce los dividendos legales a cancelar a los accionistas. Equivale a un 30% de las utilidades de la compañía.

(5) Interés minoritario

Reconoce el interés minoritario como concepto integrante del patrimonio bajo IFRS.

(6) Impuestos diferidos

Corresponde a los impuestos diferidos originados por las diferencias originadas en la aplicación de criterios IFRS.

b. Conciliación de los resultados a las fechas que se indican:

A continuación se muestra la conciliación entre el resultado PCGA y el resultado NIIF a las fechas que se indican:

Conciliación de resultados	Período 01.01.2009 al 31.12.2009 M$	Período 01.01.2009 al 30.06.2009 M$
Resultados según PCGA	2.674.912	181.584
Eliminación corrección monetaria de Propiedades, plantas y equipos (1)	543.411	638.374
Eliminación corrección monetaria depreciación acumulada (1)	-84.577	-71.068
Eliminación corrección monetaria de intangibles y otros activos (1)	36.653	41.088
Eliminación corrección monetaria de amortización acumulada (1)	-8.545	-8.571
Eliminación corrección monetaria de otras inversiones (1)	1.233	1.233
Elimina amortización y depreciación PCGA (2)	1.819.484	608.755
Contabiliza amortización y depreciación IFRS (2)	-1.461.505	-596.763
Eliminación corrección monetaria de Patrimonio (1)	-409.994	-416.787
Reconocimiento de impuestos diferidos (3)	74.223	4.706
Resultados atribuibles a los propietarios de la controladora según NIIF	3.185.295	382.551
Interés no controladores	505.345	126.861
Resultados según NIIF	3.690.640	509.412

(1) Eliminación de correcciones monetarias

Corresponde a los reversos de la corrección monetaria aplicada según PCGA a distintos ítems de activos fijos y pasivos no monetarios.

(2) Variaciones en amortizaciones y depreciaciones

Corresponde a las diferencias de amortizaciones de intangibles y depreciaciones de activos fijos por:

- variaciones en la valorización a valor justo
- cambios en vidas útiles remanentes, y
- cambios en valores residuales

(3) Impuestos diferidos

Corresponde a los impuestos diferidos originados por las diferencias originadas en la aplicación de criterios IFRS.

c. Conciliación del estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2009:

	PCGA	NIIF	Diferencia
Flujo neto operacional	10.627.034	10.627.034	-
Flujo neto inversión	-7.854.798	-7.854.798	-
Flujo neto financiamiento	2.431.447	2.431.447	-
Incremento neto (Disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo	-	-	-
Efecto variación tasa de cambio	21.229	21.229	-
Incremento (disminución) neto del efectivo y equivalente	5.224.912	5.224.912	-
Efectivo y equivalente al principio del periodo	901754	901754	-
Efectivo y equivalente al final del periodo	6.126.666	6.126.666	-

5. Gestión del riesgo financiero.

Los principales factores de riesgo a los cuales está expuesta la Compañía son los siguientes:

a) Riesgo de crédito

La Compañía mantiene una política y administración de créditos y cobranzas rigurosa, establecida por el Directorio y controlada por el Comité de Crédito.

La Compañía cuenta con poderosas herramientas computacionales (ERP JDE ORACLE) y de gestión (plataforma compuesta por ejecutivos de créditos y cobranzas) y un Departamento de Contraloría Interna que permite la administración de la política de créditos con seguridad.

Como resultado de lo anterior, la Compañía ha mantenido una cartera de cuentas por cobrar sana y con muy bajos porcentajes de incobrabilidad.

La apertura de nuevas sucursales en Regiones en las que la Compañía no operaba no ha significado un deterioro en los niveles de incobrabilidad ya que éstos se han mantenido en los niveles históricos. En este sentido se han mantenido los criterios de provisión para deudores incobrables para enfrentar y cubrir eficazmente potenciales siniestros.

La Compañía con el propósito de mitigar el riesgo de crédito, utiliza un seguro de crédito para sus ventas, póliza que está contratada con la Compañía de Seguros MAPFRE.

b) Riesgo cambiario

La Compañía mantiene seguros de tipo de cambio (forwards) que permiten minimizar el riesgo cambiario producto del descalce que se produce entre activos y pasivos en dólares.

La política de la Compañía es neutralizar el efecto de las variaciones del tipo de cambio.

c) Riesgo de precios

La Compañía se dedica principalmente a la distribución de insumos agrícolas donde es muy eficiente en realizar operaciones calzadas de compra y venta, lo cual disminuye el riesgo de pérdidas ante fluctuaciones en los precios.

d) Riesgo de tasas de interés

La deuda con instituciones financieras, consolidada, para capital de trabajo de corto plazo está a tasa fija en pesos nominales.

La deuda a largo plazo que financia activos fijos se ha estructurado de forma tal de no quedar expuestos a fuertes variaciones en las tasas de interés (tasa fija o seguro de tasa). Por lo cual, este riesgo se encuentra controlado.

e) Riesgo de siniestros

El riesgo de siniestros de activos fijos y existencias de la Matriz y todas sus Filiales está asegurado con las Compañías de Seguros Generales Liberty y Penta Security.

f) Riesgo Comercial

El grado de concentración de las ventas es bajo, lo cual representa una fortaleza ya que la pérdida de un cliente importante no tiene una incidencia significativa en el desarrollo de la operación.

Además, la cartera de clientes está muy diversificada por tamaño, rubros productivos y distribución geográfica, lo cual disminuye el riesgo que un evento climático o comercial inesperado afecte a todas las zonas en las cuales opera la Compañía.

Cada vez más la Empresa ha diversificado la cantidad de rubros y productos que comercializa, generando así una menor dependencia de un rubro, proveedor o producto en particular.

6. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables.

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio del Grupo, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado estimaciones realizadas por la Gerencia del Grupo, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las principales estimaciones se refieren básicamente a:

a) Vidas útiles y valores residuales estimados

La valorización de las inversiones en propiedades, planta y equipos considera la realización de estimaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo.

Estas estimaciones consideran factores de operación, tecnológicos y de usos alternativos de los activos.

b) Impuestos diferidos

La matriz y sus filiales contabilizan los activos por impuestos diferidos en consideración a la posibilidad de recuperación de dichos activos, basándose en la existencia de pasivos por impuestos diferidos con similares plazos de reverso y en la posibilidad de generación de suficientes utilidades tributarias futuras.

Todo lo anterior en base a proyecciones internas efectuadas por la administración a partir de la información más reciente o actualizada que se tiene a disposición.

Los resultados y flujos reales de impuestos pagados o recibidos podrían diferir de las estimaciones efectuadas por la Compañía, producto de cambios legales futuros no previstos en las estimaciones.

c) Provisiones de cuentas por pagar

Producto de las incertidumbres inherentes a las estimaciones contables registradas al cierre de cada período, los pagos o desembolsos reales pueden diferir de los montos reconocidos previamente como pasivo.

d) Otras estimaciones

También incorporan estimaciones:
- Las provisiones para pérdidas por deterioros de valor de los activos financieros.
- El porcentaje de ventas a firme no perfeccionadas con los despachos.

7. Efectivo y equivalentes al efectivo.

La composición de este rubro al 30 de junio de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		Saldos al 30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Disponible	(1)	692.796	741.061	688.213
Depósitos a plazo	(2)	239.688	5.314.787	234.771
Valores negociables (neto)	(3)	60.000	70.818	-
Efectivo y equivalentes al efectivo		992.484	6.126.666	922.984

(1) El efectivo de caja y bancos no tiene restricciones de disponibilidad.
(2) Los depósitos a plazo vencen en un periodo inferior a tres meses desde su fecha de colocación y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones. No existen restricciones a la disponibilidad.
(3) Corresponden a cuotas de fondos mutuos contabilizados al valor de la cuota a la fecha de los estados financieros.

8. Otros activos no financieros corrientes.

La composición de este rubro a las fechas que se indican es la siguiente:

Partidas	Saldos al 30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Seguros Anticipados	74.561	105.552	11.961
Gastos por emisión de deuda	85.281	73.061	74.781
Arriendos Anticipados	10.035	10.035	10.035
Otros	-	15.517	21.721
Totales	169.877	204.165	118.498

9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y derechos por cobrar no corrientes.

A continuación se muestran las partidas incluidas en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y en derechos por cobrar no corrientes a las fechas que se indican:

	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes (neto)									Derechos por cobrar, no corrientes		
	Hasta 90 días			Mas de 90 hasta 1 año			Totales					
Partidas	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Deudores por venta	36.950.917	13.000.521	12.220.312	12.190.929	14.845.358	9.316.551	49.141.846	27.845.879	21.536.863	-	-	-
Est. Deudas incobrables	-	-	-	-	-	-	-875.224	-699.343	-835.678	-	-	-
Documentos por cobrar	7.043.114	23.097.295	32.584.616	3.563.251	11.381.724	19.582.969	10.606.365	34.479.019	52.167.585	953.602	897.380	1.086.858
Est. deudas incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores varios	405.653	318.221	178.959	-	-	-	405.653	318.221	178.959	-	-	-
Est. deudas incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	44.399.684	36.416.037	44.983.887	15.754.180	26.227.082	28.899.520	59.278.640	61.943.776	73.047.729	953.602	897.380	1.086.858

En general el Grupo mantiene una política de provisión de incobrables basada principalmente en la antigüedad de saldos, ajustada por análisis cualitativos de la situación de cada deudor.

10. Inventarios.

A las fechas que se indican, el rubro inventarios estaba conformado por:

Inventarios	30.06.2010 M$	Saldos al 31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Insumos agrícolas	19.155.143	11.729.507	8.928.689
Maquinarias	6.056.344	6.095.034	7.049.209
Cereales y otros	12.320.368	3.195.632	10.887.681
Provisión obsolescencia	-84.559	-84.559	-84.559
Totales	37.447.296	20.935.614	26.781.020

11. Activos por Impuestos Corrientes

A las fechas que se indican la Sociedad matriz y sus filiales determinaron, de acuerdo a las normas tributarias vigentes, los siguientes impuestos por cobrar:

Impuestos corrientes	30.06.2010 M$	Saldos al 31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Crédito fiscal por impuesto al valor agregado	449.418	18.552	87.035
Pagos provisionales mensuales	399.572	185.562	117.649
Crédito por gastos de capacitación	67.556	72.266	7.908
Otros	0	1.000	0
Totales	916.546	277.380	212.592

12. Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo a la fecha de balance ascendente a M$ 84.652 corresponde a un bien raíz (Terreno, oficinas y bodegas) ubicado en la ciudad de Rancagua. La sociedad matriz decidió su enajenación debido al cambio de lugar de su local comercial. Su venta se encargó a un corredor de propiedades y se espera liquidarlo en el plazo de un año.

El valor registrado corresponde a su costo neto, siendo menor a su probable valor de realización. Se ha suspendido toda depreciación a partir de la fecha en que el bien raíz fue reclasificado.

13. Gastos de emisión y colocación de deuda

A las fechas que se indican, el rubro inventarios estaba conformado por:

Partidas	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Gastos por emisión deuda (1)	413.776	248.679	222.886
Amortización del período	-79.150	-74.781	-67.091
Total	334.626	173.898	155.795

(1) Gastos de emisión y colocación de deuda: Los desembolsos financieros y otros gastos asociados directamente con la emisión de los bonos y otros instrumentos de deuda, al momento de su colocación, se presentan en este rubro y se amortizan durante el período de vigencia de los instrumentos.

14. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

A las fechas que se indican, el rubro inventarios estaba conformado por:

Inversión	% Participación	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Viña Cantera S.A.	6,44	37.996	37.996	37.996
Inmobiliaria San Fernando	-	11.918	11.918	11.918
Otra inversión	-	3.699	3.699	3.699
Total		53.613	53.613	53.613

15. Activos intangibles distintos de la plusvalía

El rubro corresponde al monto cancelado por concepto de uso indefinido del Software ERP Clase Mundial "One World" de la empresa JDEdwards. La Sociedad ha decidido amortizar estos activos en un plazo de 10 años, a contar de su fecha de adquisición.

Rubro	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Software JD Edwards (neto)	434.667	508.030	606.355
Total	434.667	508.030	606.355

16. Propiedades, plantas y equipos (PPE).

a) Clases de propiedades, plantas y equipos

La composición por clase de PPE es la siguiente, diferenciadas por valores brutos, netos y depreciaciones y deterioros acumulados:

Clases de propiedades, plantas y equipos, netos	30.06.2010 M$	Saldos al 31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Obras en curso, neto	1.564.823	428.701	3.596.328
Terrenos, neto	5.473.385	5.325.206	4.945.624
Construcciones y obras de infraestructura, neto	16.712.980	16.728.747	12.667.359
Muebles, instalaciones y equipos, neto	8.745.780	8.695.124	6.673.510
Totales	32.496.968	31.177.778	27.882.821

Clases de propiedades, plantas y equipos, brutos	30.06.2010 M$	Saldos al 31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Obras en curso, bruto	1.564.823	428.701	3.596.238
Terrenos, bruto	5.473.385	5.325.206	4.945.625
Construcciones y obras de infraestructura, bruto	20.356.195	19.931.040	15.271.019
Muebles, instalaciones y equipos, bruto	12.049.980	11.807.478	9.317.995
Totales	39.444.383	37.492.425	33.130.877

Deprec. Acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	30.06.2010 M$	Saldos al 31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Deterioro de valor obras en curso		-	-
Deterioro de valor terrenos		-	-
Dep. acum. Y deterioro de valor construcciones y obras de infraestructura	-3.643.215	-3.202.293	-2.603.660
Dep. acum. Y deterioro valor muebles, instalaciones y equipos	-3.304.200	-3.112.354	-2.644.485
Totales	-6.947.415	-6.314.647	-5.248.056

b) Movimiento de propiedad, planta y equipos

Movimiento 2010	Saldo 01.01.2010 M$	Adiciones M$	Retiros M$	Deprec. M$	Otras variaciones M$	Saldo 30.06.2010 M$
Obras en curso, neto	428.701	1136122	-	-	-	1.564.823
Terrenos, neto	5.325.206	148179	-	-	-	5.473.385
Construcciones y obras de infraestructura, neto	16.728.747	425155	-	-440.922	-	16.712.980
Muebles, instalaciones y equipos, neto	8.695.124	242502	-	-191.846	-	8.745.780
Totales	31.177.778	1.951.958	-	-632.768	-	32.496.968

Movimiento 2009	Saldo 01.01.2009 M$	Adiciones M$	Retiros M$	Deprec. M$	Otras variaciones M$	Saldo 31.12.2009 M$
Obras en curso, neto	3.596.328	514.659	-539.870	-	-	3.571.117
Terrenos, neto	4.945.624	298693	-	-	-	5.244.317
Construcciones y obras de infraestructura, neto	12.667.359	2.670.781	-	-519.592	-	14.818.548
Muebles, instalaciones y equipos, neto	6.673.510	191.798	-	-107.407	-	6.757.901
Totales	27.882.821	3.675.931	-539.870	-626.999	-	30.391.883

c) Activos fijos en leasing financiero

La Filial Copeval Agroindustrias S.A. reconoce la venta de bienes con retroarrendamiento (leaseback) manteniendo los bienes al mismo valor contable neto registrado antes de la operación. La operación no ha generado resultado.

Los bienes adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero son reconocidos en base a la NIC 17 de Arrendamientos, registrando como activo fijo al valor actual del contrato y reconociendo la obligación total más los intereses implícitos sobre base devengada.

Los activos en leasing no son jurídicamente de propiedad de la Compañía, por lo cual mientras no se ejerza la opción de compra, no se puede disponer libremente de ellos.

La depreciación de estos activos es determinada de acuerdo a los mismos criterios aplicables para los demás bienes del activo fijo.

A continuación se muestran los importes netos de PPE adquiridos mediante leasing financiero.

Activos en leasing financiero, neto	Saldos al 30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$	Inicio	Término
Terrenos	268.265	268.265	86.249	Dic. 2007	Oct. -2021
Edificios y construcciones	4.157.085	4.157.085	2.309.621	Dic. 2007	Oct. 2021
Planta y equipo	150.813	150.813	75.616	Jul. 2006	Dic. 2012
Vehículos de motor	2.303.722	2.303.722	2.228.642	Jul. 2006	May. 2013
Totales	6.879.885	6.879.885	4.700.128		

d) Seguros sobre activos fijos

El Grupo tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a los que están expuestos los elementos del activo fijo. El Grupo considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad.

e) Pérdida por deterioro del valor de los activos fijos

Para el presente ejercicio, ningún elemento del activo fijo ha presentado deterioro de su valor.

17. Impuesto diferidos e impuesto a la renta

a) Impuestos Diferidos

	30.06.2010 M$ Impuesto diferido		31.12.2009 M$ Impuesto diferido		01.01.2009 M$ Impuesto diferido	
Conceptos	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
Diferencias Temporarias:						
Provisión de incobrables	148.788	-	118.888	-	142.853	-
Ingresos anticipados	-	-	-	2.477	0	-
Provisión de vacaciones	50.927	-	87.138	0	79.524	-
Activos en leasing	1.167.971	1.081.352	1006331	968.491	628630	527.257
Otros eventos	79.200	483.334	209.725	793.470	106.390	669.344
Provisión Obsolescencia	14.375	-	14.375	-	14.375	-
Pérdida Tributaria	135.561	-	59.839	-	-	-
Totales	1.596.822	1.564.686	1.496.296	1.764.438	971.772	1.196.601

b) Impuesto a la renta

Ítem	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-23.890	-404.907	-779.403
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	296.843	-39.941	95.260
Totales	272.953	-444.848	-684.143

18. Otros pasivos financieros

El detalle de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	Corrientes			No corrientes		
	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras	24.925.506	17.878.890	23.493.631	-	-	-
b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes a corrientes	3.978.579	2.045.231	1.490.414	-	-	-
c) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes	-	-	-	11.607.308	12.156.202	13.182.475
d) Obligaciones por factoring	4.627.210	3.099.864	3.921.838	-	-	-
e) Obligaciones por bonos	-	11.348.388	12.427.939	-	-	-
f) Obligaciones por Efectos de Comercio	5.320.915	-	-	-	-	-
Totales	38.852.210	34.372.373	41.333.822	11.607.308	12.156.202	13.182.475

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes

	Tipos de Monedas e Índice de Reajuste											
	Dólares			Unidad de Fomento			$ No Reajustable			Totales		
	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
Banco o Inst. Financiera	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Banco BBVA	-	-	-	-	-	-	2.053.067	2.004.800	392.613	2.053.067	2.004.800	392.613
Banco Bci	-	-	-	-	-	-	9.465.808	3.311.531	4.082.841	9.465.808	3.311.531	4.082.841
Banco Bice	-	-	-	-	-	-	1.002.149	1.602.204	2.188.788	1.002.149	1.602.204	2.188.788
Banco Chile	-	-	-	-	-	-	854.805	350.224	1.437.350	854.805	350.224	1.437.350
Banco Citibank	-	-	-	-	-	-	972.961	965.643	949.009	972.961	965.643	949.009
Banco Corpbanca	-	-	-	-	-	-	2.507.923	1.085.084	1.984.505	2.507.923	1.085.084	1.984.505
Banco Del Desarrollo	-	-	-	-	-	-	1.000.604	2.678.043	4.730.202	1.000.604	2.678.043	4.730.202
Banco Estado	-	-	-	-	-	-	1.007.047	1.005.009	1.719.023	1.007.047	1.005.009	1.719.023
Banco Internacional	-	-	-	-	-	-	1.701.197	1.710.021	1.668.912	1.701.197	1.710.021	1.668.912
Banco Itau	-	-	-	-	-	-	1.869.052	380.266	379.753	1.869.052	380.266	379.753
Banco Nación Argentina	-	-	-	-	-	-	581.556	582.010	568.773	581.556	582.010	568.773
Banco Rabobank	-	-	-	-	-	-	302.953	1.001.456	996.366	302.953	1.001.456	996.366
Banco Santander	-	-	-	-	-	-	401.577	401.075	395.341	401.577	401.075	395.341
Banco Security	-	-	-	-	-	-	1.204.807	801.524	789.321	1.204.807	801.524	789.321
Bolsa de Prod. de Chile S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	1.210.834	-	-	1.210.834
Totales	-	-	-	-	-	-	24.925.506	17.878.890	23.493.631	24.925.506	17.878.890	23.493.631
Monto Capital adeudado							24.814.804	17.798.933	22.817.197	24.814.804	17.798.933	22.817.197
Tasa Promedio										6,50%	7,50%	7,50%

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes a corrientes

Banco o Inst. Financiera	Tipos de Monedas e Índice de Reajuste											
	Dólares			UF			$ No Reajustables			Totales		
	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Largo Plazo - Corto Plazo												
Banco Santander Santiago	-	-	-	35.337	34.905	35.754	127.200	121.094	122.189	162.537	155.999	157.943
Banco BCI	-	-	-	-	-	195.583	-	-	-	-	-	195.583
Banco Chile	-	-	-	-	-	171.736	-	-	-	-	-	171.736
Banco Corpbanca	-	-	-	634.038	269.156	400.684	125.000	-	-	759.038	269.156	400.684
Banco BBVA	-	-	-	40.573	39.129	38.879	-	-	-	40.573	39.129	38.879
Banco del Desarrollo	-	-	-	295.417	393.334	399.846	-	-	-	295.417	393.334	399.846
Banco Estado	-	-	-	231.634	60.725	125.743	57.425	-	-	289.059	60.725	125.743
Corporación CII	2.431.955	1.126.888	-	-	-	-	-	-	-	2.431.955	1.126.888	-
Totales	2.431.955	1.126.888	-	1.236.999	797.249	1.368.225	309.625	121.094	122.189	3.978.579	2.045.231	1.490.414
Monto Capital adeudado	2.431.955	1.126.888	-	1.236.999	797.249	1.368.225	309.625	121.094	122.189	3.978.579	2.045.231	1.490.414
Tasa Promedio										7,50%	7,50%	7,50%

c) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes

Banco o Institución Financiera	Moneda Índice de reajuste	30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
		M$	M$	M$
Banco Santander Santiago	UF	70.675	104.715	143.018
Banco Santander Santiago	$noreajust.	-	-	120.000
Banco Corpbanca	$noreajust.	875.000	-	-
Banco BCI	UF	368.243	347.227	501.230
Banco Chile	UF	48.164	-	-
Banco Corpbanca	UF	853.117	705.170	1.067.548
Leasing Andino	UF	-	55.940	188.568
Banco BBVA	UF	68.344	87.786	130.003
Banco del Desarrollo	UF	1.297.572	1.602.842	2.025.144
Corporación CII	Dólares	3.039.945	3.944.112	6.364.500
Banco Estado	UF	4.986.248	5.308.410	2.642.463
Totales		11.607.308	12.156.202	13.182.475

d) Obligaciones por factoring

	30-06-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$	M$	M$
Factoring por letras de cambio en moneda nacional			
Factoring por cheques de clientes	211.052	309.825	761.465
Factoring por Facturas de clientes	4.300.777	2.545.082	3.160.373
Factoring por pagares de clientes	115.381	244.957	-
Total	4.627.210	3.099.864	3.921.838

e) Obligaciones por bonos

	30-06-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$	M$	M$
Bono securitizado BCI	-	11.348.388	12.427.939
Total	-	11.348.388	12.427.939

f) Obligaciones por efectos de comercio

	30-06-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$	M$	M$
Efectos de Comercio	5.320.915	-	-
Total	5.320.915	-	-

19. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

A las fechas que se indican, el rubro inventarios estaba conformado por:

		Saldos al	
	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Proveedores Comerciales	50.380.609	39.664.050	42.071.481
Letras por Pagar M.Nacional	458.937	404.305	242.676
Letras por Pagar M.Extranjera (US$)	524.497	3.785.913	10.694.116
Letras por Pagar M.Reajustables (UF)	258.206	240.686	417.512
Totales	51.622.249	44.094.954	53.425.785

20. Otras provisiones a corto plazo

El detalle a las fechas que se indican es el siguiente:

Rubro	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Provisión de Vacaciones	299.571	512.576	467.788
Provisiones Gastos	29.976	75.604	407.597
Totales	329.547	588.180	875.385

21. Otros pasivos no financieros corrientes

El detalle a las fechas que se indican es el siguiente:

Rubro	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Dividendos por pagar	211.158	1.220.759	1.027.140
Totales	211.158	1.220.759	1.027.140

22. Patrimonio

Movimiento Patrimonial:

(a) Capital pagado

Al 30 de junio de 2010, el capital pagado asciende a M$ 18.498.761 y se encuentra dividido 31.168.670 acciones nominativas de una misma serie y sin valor nominal de las cuales se encuentran pagadas 28.058.085 a esta fecha.

(b) Aumento de capital

Durante el período que comprende 1° de enero y 30 de junio de 2010 no se han efectuado aumentos del capital autorizado. El 27 de marzo de 2009 se acordó un aumento de capital ascendente a $ 9.506.281.564 mediante la emisión de 11.794.394 acciones.

(c) Política de dividendos

El Grupo tiene establecido como política de dividendos cancelar, a lo menos, dividendos de acuerdo a lo establecido por la ley de sociedades anónimas N° 18.046, que corresponde al 30% sobre las utilidades distribuibles. En el ejercicio 2009 se distribuyó como dividendo el 50% de las utilidades del ejercicio.

(d) Otras reservas

El detalle a las fechas que se indican es el siguiente:

	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Retasación terrenos y bienes raíces sociedad matriz:			
Terrenos	1.935.814	1.935.814	1.935.814
Edificios	907.326	907.326	907.326
Totales	2.843.140	2.843.140	2.843.140

(e) Interés minoritario

Bajo este rubro se presenta el reconocimiento de los derechos de los accionistas minoritarios.

		30.06.10	31.12.09	01.01.09	30.06.10	31.12.09	01.01.09
a) Interés Minoritario en Patrimonio		%	%	%	M$	M$	M$
Sociedad	Accionista						
Soc. Copeval Agroindustrias S.A.	Sr. Dario Polloni Sch.	0,05%	0,10%	0,10%	3.787	3.391	3.784
Copeval Capacitación S.A.	Sr. Dario Polloni Sch.	0,10%	0,10%	0,10%	162	158	123
Copeval Servicios S.A.	Sr. Dario Polloni Sch.	0,10%	0,10%	0,10%	657	786	760
Serval Ltda.	Sr. Julio Vera E.	1,00%	1,00%	0,00%	150	96	62
FIP PROVEEDORES COPEVAL	Otros Aportantes	72,89%	64,90%	0,00%	4.674.663	4.529.522	-
Total					4.679.419	4.533.953	4.729
b) Interés Minoritario en Resultado							
Sociedad	Accionista						
Soc. COPEVAL Agroindustrias S.A.	Sr.Dario Polloni Sch.	0,05%	0,10%	0,10%	(236)	(52)	(490)
Copeval Capacitación S.A.	Sr.Dario Polloni Sch.	0,10%	0,10%	0,10%	(4)	(36)	(7)
Copeval Servicios S.A.	Sr.Dario Polloni Sch.	0,10%	0,10%	0,10%	155	(28)	(379)
Serval Ltda.	Sr.Julio Vera Espinosa	1,00%	1,00%	0,00%	5	(33)	(38)
FIP Proveedores Copeval	Otros Aportantes	72,89%	64,90%	0,00%	(160.869)	(493.724)	-
Total					(160.949)	(493.873)	(914)

23. Transacciones entre partes relacionadas.

a) Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas

No existen cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, a nivel de Grupo.

b) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

En el detalle de transacciones con entidades relacionadas se informan las principales operaciones efectuadas con Directores, Accionistas y Gerentes; quienes operan como clientes de acuerdo a las condiciones generales de ventas de la Compañía.

				30.06.2010		31.12.2009	
Sociedad/persona relacionada	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M$	Efecto en resultados (cargo)/abono	Monto M$	Efecto en resultados (cargo)/abono
Margozzini Cella Bruno	3642796-5	Director	Venta de insumos	-	-	86	9
Lorenzoni Iturbe Jose	3976957-3	Director	Venta de insumos	77.217	9.351	151.542	15.730
Berguecio Sotomayor Guillermo	6061171-8	Director	Venta de insumos	-	-	616	64
Mayol Bouchon Luis Alejandro	6387384-5	Director	Venta de insumos	-	-	215	22
Valdes Donoso Ignacio	10719649-8	Gerente Comercial	Venta de insumos	-	-	59	6
Contreras Carrasco Gonzalo	7246539-3	Gerente de Admi. y Finanzas	Venta de insumos	1.016	123	1.174	122
Parada Lizana Osvaldo Enrique	8631944-6	Gerente de Operaciones	Venta de insumos	1.652	200	3.467	360
Mayol Bravo Luis Alejandro	2399927-7	Relacionada por Director	Venta de insumos	-	-	299	31
Lorenzoni Iturbe Eulogio	4897867-3	Relacionada por Director	Venta de insumos	5.597	678	29.553	3.068
Brinkmann Estévez Isabel	5783409-9	Relacionada por Director	Venta de insumos	7.922	959	13.449	1.396
Berguecio Sotomayor Germán	5894602-8	Relacionada por Director	Venta de insumos	-	-	448	47
Mayol Bouchon Juan Pablo	6948234-1	Relacionada por Director	Venta de insumos	2.531	306	10.721	1.113
Agrícola E Inv. Rapallo Ltda	76011140-6	Relacionada por Director	Venta de insumos	2.923	354	11.424	1.186
Agric. Alto Calibre Ltda.	78279610-0	Relacionada por Director	Venta de insumos	10.634	1.288	25.484	2.645
Agrícola Vista Al Valle Limitada	7850534-6	Relacionada por Director	Venta de insumos	-	-	10	1
Soc. Agr. y Frut Carén Ltda.	79735160-1	Relacionada por Director	Venta de insumos	4.351	527	21.128	2.193
Agrícola Piemonte Ltda.	79754580-5	Relacionada por Director	Venta de insumos	7.011	849	32.448	3.368
Santa Isabel Soc. Agrícola Ltda.	79982240-7	Relacionada por Director	Venta de insumos	15.375	1.862	39.355	4.085
Barros Negros Agrícola Ltda.	85352100-0	Relacionada por Director	Venta de insumos	-	-	1.614	168

Safrup Com. Ltda.	79984370-6	Relacionada por Director	Venta de insumos	-	-	3.942	409
Frutera San Fernando S.A	86381300-K	Relacionada por Director	Venta de insumos	40.221	4.871	31.655	3.286
Agrícola Agropedehue Ltda.	89149900-0	Relacionada por Director	Venta de insumos	-	-	1.743	181
Soc. Agric. Puente Negro Ltda.	89854200-9	Relacionada por Director	Venta de insumos	7.268	880	23.234	2.412
Southern Group S.A.	96532800-9	Relacionada por Director	Venta de insumos	9.732	1.179	4.397	456
Vina Selentia S. A.	96824730-1	Relacionada por Director	Venta de insumos	21.433	2.595	28.714	2.981
Lorenzoni Santos Felipe	9713035-3	Relacionada por Director	Venta de insumos	-	-	4.057	421
Soc. de Inversiones Doña Isabel S.A.	99545350-9	Relacionada por Director	Venta de insumos	3.842	465	14.637	1.519
Agrícola Ariztía Ltda.	82557000-4	Relacionada por Director	Venta de insumos	34.734	4.206	271.812	28.214
Servicios de Mantención Ltda.	78910400-K	Relacionada por Director	Venta de insumos	-	-	6.475	672
ACF Capital S.A.	99580240-6	Relacionada por Director	Financiamiento	-	-	2.110.357	-25.132
Contempora C.B. de Productos	76686240-3	Relacionada por Director	Financiamiento	-	-	11.969	-11.969
Agrícola Tarapacá Ltda.	85120400-8	Relacionada por Director	Venta de insumos	4.046	490	4.894	508
Soc. Agr. Idahue Limitada	77372870-4	Relacionada por Director	Venta de insumos	35.717	4.325	65.211	6.769
Valdés Urrutia Ignacio	4612348-4	Rel. por G. Comercial	Venta de insumos	7.889	955	26.809	2.783
Agric. y Ganad. Las Casas de Calleuque	79654700-6	Rel. por G. Comercial	Venta de insumos	5.699	690	26.002	2.699
Inmobiliaria Del Alba S.A.	79658420-3	Rel. por G. Comercial	Venta de insumos	7.247	878	13.646	1.416
Polloni Leiva Darío Humberto	1712751-9	Relacionada por G. General	Venta de insumos	-	-	42.187	4.379
Bustamante Farias Patricia	7202932-1	Relacionada por G. General	Venta de insumos	18.556	2.247	45.820	4.756
Transportes Antivero Ltda.	76544420-9	Relacionada por G. General	Venta de insumos	6.275	760	11.054	1.147
Inversiones Las Perdices Ltda.	77099770-4	Relacionada por G. General	Venta de insumos	4.519	547	14.167	1.471
Soc. Viveristica Tiempo Nuevo	78142160-K	Relacionada por G. General	Venta de insumos	5.333	646	8.443	876
Agrícola Vista Al Valle Limitada	78507540-4	Relacionada por G. General	Venta de insumos	4.829	585	8.726	906
Soc. Agric. Polloni Hnos. Y Cía. Ltda.	79505820-6	Relacionada por G. General	Venta de insumos	110.698	13.406	240.311	24.944
Soc. Com. Polloni Bustamante Ltda.	79706030-5	Relacionada por G. General	Venta de insumos	55.644	6.738	80.600	8.366
Soc. Com. Polloni Bustamante Ltda.	79706030-5	Relacionada por G. General	Servicios de maquinaria	173.299	173.299	74.243	-74.243
Parada y Parada Limitada	76084090-4	Relacionada G. Operaciones	Venta de insumos	-	-	1.480	154

24. Información por segmentos

Los segmentos operativos son informados de acuerdo y en forma coherente con la presentación de los informes internos que usa la administración de la Compañía en el proceso normal de toma de decisiones.

Los segmentos de operación se basan en la actividad que desarrolla cada filial. La Matriz y cada una de las Filiales desarrollan actividades relacionadas para el mejor desempeño del Grupo.

a) Por el semestre terminado el 30 de junio de 2010

Información general sobre resultados	Copeval S.A.	Copeval Agroindustrias	Copeval Capacitación	Copeval Servicios y Filial	FIP	Eliminación	Consolidado
Ingresos de las actividades ordinarias	52.999.408	14.242.485	28.719	1.199.359	304.270	-6.117.614	62.656.627
Gastos de Administración	-4.714.351	-181.366	-5.696	-140.149	-	-	-5.041.562
Ingresos por intereses	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por intereses	-1.594.229	-255.604	-24	-112.849	-	-	-1.962.706
Ganancia bruta	6.562.374	693.439	10.538	-2.184	218.934	-	7.483.101
Total ganancia (pérdida) del segmento antes de impuesto	563.559	262.866	4.818	-255.182	218.934	-375.434	419.561
Total (gasto) ingreso por impuesto a la renta	-31.994	209.839	-426	95.534	-	-	272.953
Activos corrientes totales por segmentos	78.395.720	19.102.779	175.007	1.028.864	6.319.163	-	98.889.495
Activos no corrientes por segmentos	24.668.832	19.149.638	-445	2.202.368	-	-	35.870.298
Pasivos corrientes totales por segmentos	72.424.321	23.137.810	12.588	1.781.365	33.325	-	91.257.371
Pasivos no corrientes totales por segmentos	4.989.222	7.540.257	-	642.515	-	-	13.171.994
Índice de liquidez por segmentos	1,08	0,83	13,90	0,58	-	-	1,08
Propiedades, Planta y Equipo por segmentos	12.508.001	18.076.635	-	1.912.332	-	-	32.496.968
Total activos del segmento	103.064.552	38.252.417	174.562	3.231.232	6.319.163	-	134.759.793
Total pasivos del segmento	77.413.543	30.678.067	12.588	2.423.880	33.325	-	104.429.365

b) Por el semestre terminado el 30 de junio de 2009

Información general sobre resultados	Copeval S.A.	Copeval Agroindustrias	Copeval Capacitación	Copeval Servicios y Filial	FIP	Eliminación	Consolidado
Ingresos de las actividades ordinarias	49.420.184	13.287.503	35.096	1.274.005	227.224	-8.458.671	55.785.341
Gastos de Administración	-4.325.926	-184.165	-3.785	-88.242	-	-	-4.602.118
Ingresos por intereses	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por intereses	-1.899.348	-386.758	-6	80.936	-	-	-2.205.176
Ganancia bruta	6.291.551	541.272	21.887	334.240	194.866	-	7.383.816
Total ganancia (pérdida) del segmento antes de impuesto	365.077	-36.563	18.096	269.423	194.866	-233.765	577.134
Total (gasto) ingreso por impuesto a la renta	17.474	14.341	-3.040	-96.497	-	-	-67.722
Activos corrientes totales por segmentos	71.263.883	12.272.970	148.123	1.153.470	4.097.142	-	79.067.569
Activos no corrientes por segmentos	19.884.837	17.055.499	643	2.278.218	-	-	33.070.319
Pasivos corrientes totales por segmentos	65.309.759	20.455.566	8.809	1.635.792	22.451	-	77.564.358
Pasivos no corrientes totales por segmentos	7.014.381	5.130.562	-	846.189	-	-	12.991.132
Índice de liquidez por segmentos	1,09	0,60	16,81	0,71	-	-	1,02
Propiedades, Planta y Equipo por segmentos	11.640.813	16.650.737	615	2.099.718	-	-	30.391.883
Total activos del segmento	91.148.720	29.328.469	148.766	3.431.688	4.097.142	-	112.137.888
Total pasivos del segmento	72.324.140	25.586.128	8.809	2.481.981	22.451	-	90.555.490

25. Contingencias y restricciones

Al 30 de junio de 2010, la Compañía, mantiene las siguientes garantías por sus obligaciones con bancos.

Deudor	Activos comprometidos		Saldos pendiente de pago al		
Acreedor de la Garantía Hipotecaria	Tipo	Valor Contable M$	30.06.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Banco Santander Santiago	B. Raíz Suc. Curico	406.313	-	-	-
Banco Santander Santiago	B. Raíz Suc. Rengo	307.499	106.012	139.620	174.660
Banco BBVA	B. Raíz Suc. Paine	440.223	108.917	126.915	164.999
Banco Corpbanca	B. Raíz Suc. Ruta 5 Sur	762.187	186.155	245.031	369.433
Banco Chile	B. Raíz Suc. San Vicente Tt	131.431	-	-	-
Banco Crédito Inversiones	B. Raíz Suc. Rancagua	82.013	-	-	-
Banco Estado	B. Raíz San Fernando	817.116	-	-	-
Banco Estado	Planta San Carlos	2.056.000	2.015.728	2.055.304	-
Banco Estado	B. Raíz San Javier	2.835.200	2.819.472	2.268.634	2.351.619
Banco Corpbanca	Planta Nancagua	1.744.251	588.547	716.861	798.636
Banco Del Desarrollo	Planta Silos Curico	1.122.037	495.616	495.616	642.775
Banco Del Desarrollo	Planta Los Ángeles	3.208.428	1.592.989	1.500.561	1.713.091

26. Cauciones obtenidas de terceros

Al 30 de junio de 2010, la Sociedad mantiene garantías de clientes, originadas como respaldo de sus cuentas corrientes por compra de insumos agropecuarios, por M$4.748.552.

27. Sanciones

Durante el periodo reportado en los presentes estados financieros, la Sociedad no ha sido objeto de sanciones por parte de organismos fiscalizadores.

28. Hechos posteriores

Con posterioridad a la fecha de cierre de los estados financieros intermedios no han ocurrido situaciones o hechos de carácter relevante que los pudieran afectar significativamente.

29. Medio ambiente

De manera de colaborar con las buenas prácticas agrícolas y certificaciones ambientales de los productos, en atención a la normativa legal vigente y las exigencias actuales de mercado agrícola y agroindustrial; la Sociedad ha estructurado su plan de gestión en seguridad y medio ambiente de acuerdo a los siguientes elementos de acción:

a. Normativa y/o requerimientos legales para la instalación, operación y funcionamiento de las dependencias comerciales y cronograma de regularización.

b. Desarrollo de un programa tendiente a evaluar y controlar los riesgos que afecten la salud de los trabajadores y que puedan deteriorar el medio ambiente.

c. Auditorías internas tendientes a controlar los procedimientos, acciones correctivas y las normativas que regulan la actividad de seguridad y medio ambiente.

d. Control y evaluación general del plan de gestión ambiental, cuyo objetivo radica en medir y analizar las no conformidades o riesgos existentes y aplicar acciones de mejoramiento sistemáticas y permanentes.